



8440 BOUL.LEDUC, SUITE 30 BROSSARD, QC, J4Y-0K7

## MAISON MIKAZA

Une belle opportunité de devenir propriétaire d'un commerce de meubles de presque 15 ans, bien établi et rentable!

Le magasin est situé dans le Quartier Dix30 de Brossard, attirant des acheteurs de meubles qualifiés de la grande région de Montréal et Rive-Sud.

Un site Web transactionnel à fort trafic avec plus de 3000 items est également inclus.

Un petit camion de déménagement est également inclus.

Spécialité : Mobilier contemporains de haute qualité avec emphase sur la fabrication locale. Environ 70% des meubles sont fabriqués au Québec et Ontario.

Bail renouvelable annuellement au mois de novembre à raison de 5,700 \$ / mois + Taxes

Prix de vente : **350,000 \$**, incluant un inventaire d'environ 120,000 \$ en vente d'actions

Vente annuel près d'un million

Pour plus d'informations

**Renaud Bergeron**  
Courtier immobilier commercial  
514 978-0203 | r.bergeron@kw.com

**LUCAS RODI**  
Courtier immobilier commercial  
514 298-5965 | lucasrodi@kw.com

