

# ESPACES COMMERCIAUX ET BUREAUX À LOUER

150 RUE MARCHAND, DRUMMONDVILLE



**CHRISTOPHE ROBIDAS**

Courtier immobilier commercial

514 531 3921

c.robidas@kw.com



# VOTRE COMMERCE OU VOS BUREAUX AU CŒUR DE DRUMMONDVILLE

Beau bâtiment avec aménagement de qualité.

Plusieurs locataires influents y sont déjà tels que la Banque Nationale, EXP. et plusieurs autres.

De plus, vous serez à quelques pas de toutes les commodités puisqu'à distance de marche, il y a une pharmacie, une épicerie santé ainsi que plusieurs restaurants.

Espace bureau ou commercial de 2 908 pi ca incluant (sans frais supplémentaires) un sous-sol de 1 283 pi ca.

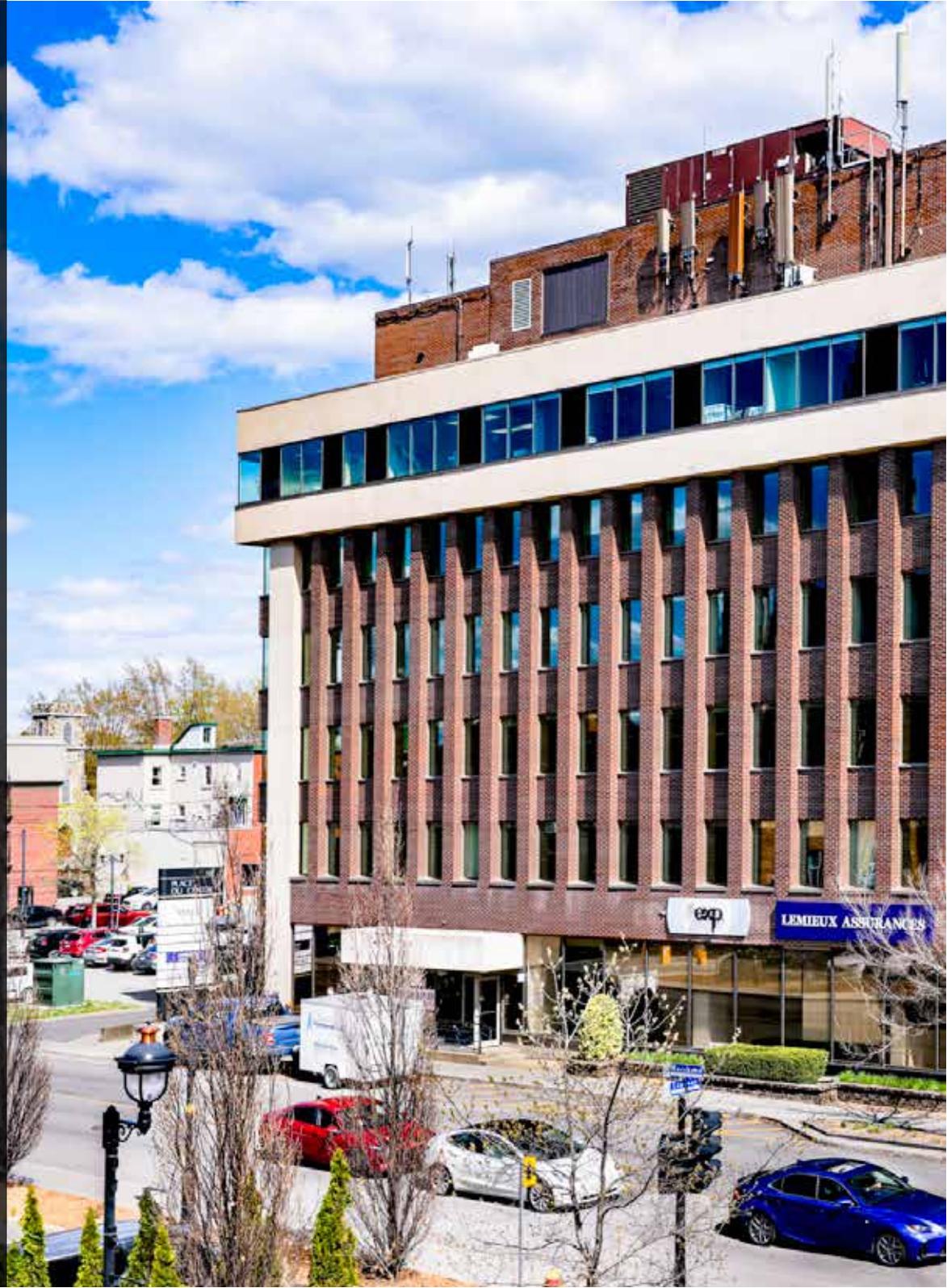
Présentement aménagé en bureau, le local a été remis dans un état base building en gardant les divisions indiquées au plan. Il possède une superbe fenestration et du stationnement d'inclus.

L'entière du rez-de chaussée est aussi disponible pour un total de 5 300 pi ca.

SUITE	PI CA
100	2 400
100+104	5 300
101	796
104	2 908
301	2 100
410	1 138

LOYER NET / PI CA  
**15,00 \$**

FRAIS SUPP. / PI CA  
**9,60 \$**





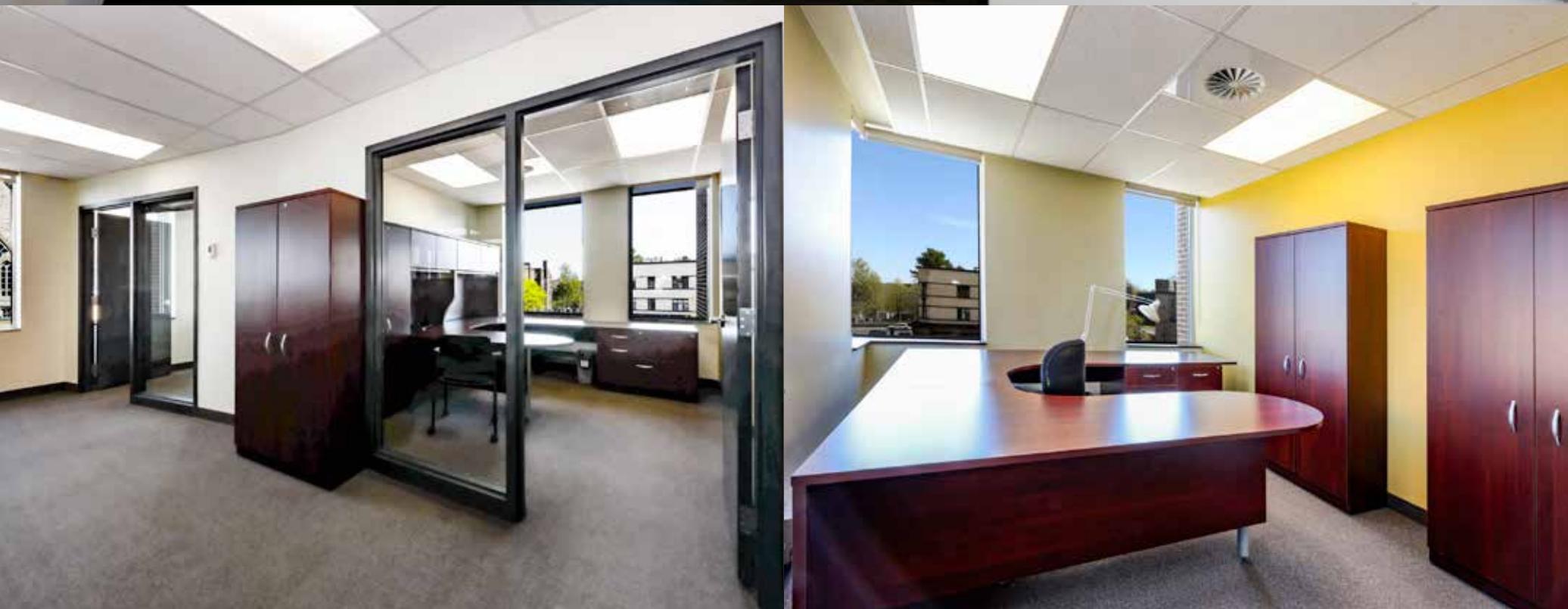
















SHAB



WILLIAM



CHINON

ILOOP



sodep



sage



THE KRIPT



# CHRISTOPHE ROBIDAS

Directeur de l'équipe de location de KW Commercial, Christophe aide son équipe à offrir un service exceptionnel à notre clientèle.

Il assiste les courtiers dans leur planification stratégique par rapport à nos différents mandats et assure une synergie entre le département de marketing et la réalité du courtage immobilier commercial. Il agit à titre de conseiller et formateur pour les courtiers commerciaux de l'équipe.

Venant d'une famille bien établie dans le monde de l'immobilier commercial, Christophe a su commencer sa carrière avec un désir d'apprendre, de réussir et de progresser au sein de l'équipe. Il a aidé à créer une culture de performance chez KW commercial basé sur la formation continue et l'écoute de la clientèle.

Christophe et son équipe ont su avoir de la réussite autant dans la représentation de propriétaire comme CPD, COMINAR et DEVIMCO que dans la représentation de locataire comme l'Ordre des infirmiers et infirmières auxiliaires du Québec, Industriel alliance, Alstom, Transdev.

**514 531 3921**  
**[c.robidas@kw.com](mailto:c.robidas@kw.com)**

## KW COMMERCIAL

Au fil des 20 dernières années, Yannick Cloutier s'est forgé une réputation comme étant l'un des meilleurs courtiers et l'un des plus respectés de la grande région de Montréal.

Possédant plus de 700 transactions commerciales à son actif et pour plus de \$1,100,000,000.00 en vente et en location commerciale, il a réalisé plusieurs des plus grosses transactions immobilières des dernières années dans la grande région de Montréal.

Il se spécialise dans les transactions d'investissements et la vente de terrain ainsi que la location industrielle, bureaux et commerciales.

**[info@kw.com](mailto:info@kw.com)**

