



ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR À LOUER OUTDOOR STORAGE FOR RENT

5350 RUE J.-A.- BOMBARDIER, SAINT-HUBERT

FREDERICK NORMAND

Courtier immobilier commercial

514 442 8637

f.normand@kw.com

KELLER WILLIAMS COMMERCIAL

9140 Boulevard Leduc, suite 230

Brossard, Québec J4Y 0L2



- Entreposage extérieur très bien situé à Saint-Hubert.
- Centralisé entre les artères centrales de la Rive Sud: l'autoroute 30, l'autoroute 10, l'autoroute 112 et le boulevard Taschereau.
- Idéal pour une compagnie qui a besoin d'espace sans payer les taux d'entreposage intérieur.
- La portion louée est celle à l'avant, il faut aussi laisser le chemin libre pour l'espace d'entreposage à l'arrière.
- Superficie +/- 18 000 pieds carrés
- Taux de location 4 \$ / pi ca

- Outdoor storage very well located in Saint-Hubert.
- Centralized between the central arteries of the South Shore: Highway 30, Highway 10, Highway 112 and Taschereau Boulevard.
- Ideal for a company that needs space without paying indoor storage rates.
- The rented portion is the one at the front, the path must also be left free for the storage space at the back.
- Area: Approximately 18,000 sq. ft.
- Rental rate \$ 4 / sq. ft.



PHOTOGRAPHS

PHOTOGRAPHS



5350 RUE J.-A.- BOMBARDIER

SAINT-HUBERT

J3Z 1H1

