



VOTRE TÉLÉVISION SUR LA RIVE-SUD



893, boulevard Guimond, Longueuil

Locaux à louer

Informations générales

Superficie : 1 121 pi²

Désignation Bureau

Disponibilité : 1 octobre 2025

SIX espaces à bureau professionnel clés en main
Accès aux personnes à mobilité réduite
Surveillance par caméras intérieure et extérieure
Accès à l'édifice par carte à puce
Bailleur OBNL

Inclusions

- Électricité
- Système d'alarme
- Déneigement et entretien paysager
- Entretien ménager
- Taxes foncières

Emplacement

- À proximité des grands axes routiers
- À l'entrée du parc industriel de Longueuil
- Transport en commun, autobus 25
- À 10 minutes du pont Jacques-Cartier et du tunnel
- À proximité de plusieurs services, de restaurants, du Club de golf de Longueuil, d'un réseau de pistes cyclables et du parc Michel-Chartrand

Points d'intérêts

- Affichage extérieur avec panneau lumineux
- Stationnement (borne de recharge pour véhicule électrique)
- Grande cuisine pour les employés
- Emplacement télécom
- Grand vestiaire
- Fenestration abondante
- Deux salles de réunion
- Voisin d'une entreprise d'économie sociale









